



## **STU Reggiane Spa**

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia  
Piazza Prampolini, 1 ► 42121 Reggio Emilia ► [stureggiane.comune.re.it](http://stureggiane.comune.re.it) ► [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)  
Numero REA RE 302139 ► Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351  
Capitale sociale deliberato euro 13.148.879 sottoscritto euro 6.587.558,31

**Provvedimento n. 57 del Consigliere Delegato** per la NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA PREPOSTA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, RELATIVA AI LAVORI DI SECONDO STRALCIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DI "PIAZZALE EUROPA" \_ AREA 2\_ SKATEPARK\_ NEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU\_IP-1A-BIS" DELL' "AMBITO CENTRO INTER MODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE" IN REGGIO NELL'EMILIA, SULLA BASE DEL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA CUP J89J14000870001 – CIG. 8299493E46.

L'anno 2020, addì 7 del mese di settembre alle ore 10.00, in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il Consigliere Delegato della società per azioni "STU REGGIANE", Luca Torri, nominato in data 04/03/2016 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 16 del verbale del CdA del 11/02/2016, nonché a quanto deliberato dal CdA in data 22 luglio 2016 con atto n. 10, coadiuvato per la materiale redazione del presente Provvedimento, dal segretario verbalizzante.

### **Il Consigliere Delegato**

#### **Premesso che:**

con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 126 del 21/04/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, per un importo complessivo dei lavori a base di gara di € 146.927,45, di cui € 3.164,99 per costi della sicurezza e di cui € 44.462,70 per costo della manodopera (30,26% dell'importo dei lavori a base di gara); per l'affidamento dei lavori, è stata data delega a Luca Torri per la successiva determinazione a contrarre avvenuta con atto Ad n. 47 del 28.07.2020. In tale atto è stato definito che si sarebbe proceduto all'assegnazione dei lavori tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per le motivazioni elencate in maniera dettagliata nel suddetto Verbale C.d.A. n. 126 del 21/04/2020, richiamate anche nella Lettera di invito; il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 co. 14 dello stesso Decreto, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice;

con il suddetto verbale sono stati approvati la Lettera di Invito con i relativi allegati, il Capitolato Speciale di Appalto e l'indicazione dei requisiti minimi predisposti per gli appalti pubblici, come definito dall'art. 3 comma 1 lett. I) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dando atto che gli stessi assolvono a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

"Determinazione a contrarre e relative procedure" e all'art. 32 comma 2 dello stesso Decreto;

in data 31/07/2020, con Prot. S.T.U. n. 627 del RUP Arch. Massimo Magnani veniva trasmesso al Servizio Appalti e Contratti l'elenco degli operatori economici da invitarsi alla procedura di affidamento in epigrafe:

- 1) **I.C.E.S. S.R.L.**, via Trento 7, 38010 Spormaggiore (TN), C.F./P.IVA: 00105540223;
- 2) **P.I. 2000**, via Einstein 37/39, 47100 Forlì (FC), C.F./P.IVA: 02236810400;
- 3) **SOCIETA' ADRIATICA SRL**, via Della Fratellanza 26, 61032 Fano (PU);
- 4) **EUROSCAVI S.R.L.**, via Cà Mignola Vecchia 743, 45021 Badia Polesine (RO);
- 5) **PIPPONZI S.R.L.**, via Giuseppe Saragat 21, 62012 Civitanova Marche (MC);
- 6) **SAVINI FABIO, SAVINI LUCA E C SNC**, via Lippi 14/C - Senigallia (AN);

Il Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, per conto di STU Reggiane SPA, provvedeva ad inviare Lettera di invito (con invio PEC singola per ogni operatore economico) agli operatori economici come sopra individuati dal RUP della procedura, invitandoli a presentare offerta entro il termine perentorio del **02/09/2020 ore 13:00, come segue:**-----

PEC P.G. 128587 del 10/08/2020, all'operatore economico I.C.E.S. S.R.L.;-----

PEC P.G. 128740 del 10/08/2020, all'operatore economico P.I. 2000;-----

PEC P.G. 128653 del 10/08/2020, all'operatore economico SOCIETA' ADRIATICA SRL;----

PEC P.G. 128664 del 10/08/2020, all'operatore economico EUROSCAVI S.R.L.;-----

PEC P.G. 128681 del 10/08/2020, all'operatore economico PIPPONZI S.R.L.;-----

PEC P.G. 128699 del 10/08/2020, all'operatore economico SAVINI FABIO, SAVINI LUCA  
E C SNC-----

il progetto, come attestato dal suddetto Verbale del C.d.A. n. 126 del 21/04/2020 trova copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico più complessivo relativo alla Riqualficazione di Piazzale Europa 2° stralcio\_ CUP J89J1400087000

**Considerato che:**

- Entro il termine perentorio del **02/09/2020 (entro le ore 13:00)**, presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plichi sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, è pervenuta la seguente unica offerta, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:
1. **SOCIETA' ADRIATICA SRL, via Della Fratellanza 26, 61032 Fano (PU); CF./P.IVA: 00942910415;**

Unica offerta pervenuta, agli atti P.G. n. 2020/137774

Tenuto conto che, come circostanziato nel Verbale sintetico di seduta di gara di cui alla procedura in oggetto, rassegnato dal Servizio Appalti e Contratti – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia al sottoscritto Amministratore Delegato, Verbale agli atti P.G. n.701 del 03/09/2020 inerente rispettivamente la prima seduta di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente Provvedimento, è stata esperita la seguente seduta pubblica di gara:

nella giornata di **giovedì 03 Settembre 2020**, presso la Sala Gare del Servizio Appalti e Contratti – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, in Via San Pietro Martire n. 3, con inizio alle ore 10:30 e termine alle ore 11.00, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica di gara, presieduta dal R.U.P. Arch. Massimo Magnani quale Seggio di Gara – Organo monocratico, nella quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A presentata dall'Operatore Economico offerente, riscontrando la completezza della documentazione presentata, rispetto a quanto richiesto nella Lettera di invito.

Nella stessa seduta, si è proceduto all'apertura della Busta B "Elementi di valutazione di natura qualitativa" provvedendo alla siglatura di tutte le pagine della documentazione presentata dall'impresa partecipante ammessa, verificando la completezza della documentazione presentata, rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di invito, siglando il contenuto delle stesse in ogni pagina, e consegnando tutta la documentazione relativa all'offerta tecnica al R.U.P., per le successive valutazioni da parte della Commissione di Gara.

Nell'allegato Verbale di Gara, è dettagliato il dipendente del Comune di Reggio Emilia che ha presenziato alla suddetta seduta pubblica di gara, con compiti di supporto tecnico – amministrativo all'Arch. Magnani e, inoltre, è indicato che non è presente alcun rappresentante dell'operatore economico offerente.

Preliminarmente alla suddetta prima seduta pubblica di gara, il Servizio Appalti e Contratti

aveva provveduto a svolgere le verifiche preliminari riguardo l'operatore economico offerente, sul sito dell'ANAC, non riscontrando cause di esclusione.

Visto il Provvedimento dell'Amministratore Delegato di S.T.U., Provvedimento n. 55 del 04/09/2020, con il quale l'operatore economico partecipante è stato ammesso alle fasi successive di gara, in base alla regolarità dei requisiti posseduti, verificati dal RUP in veste di Organo Monocratico in occasione della Prima Seduta pubblica di gara svoltasi in data 03/09/2020.

**Ritenuto che:**

- la disciplina inerente la nomina della Commissione di Gara è contenuta nell'articolo 77 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'articolo 78 del d.lgs. 50/2016, a propria volta dispone: *“E' istituito presso l'ANAC, che lo gestisce e lo aggiorna secondo criteri individuati con apposite determinazioni, l'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici. Ai fini dell'iscrizione nel suddetto albo, i soggetti interessati devono essere in possesso di requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto, secondo i criteri e le modalità che l'Autorità definisce con apposite linee guida, valutando la possibilità di articolare l'Albo per aree tematiche omogenee, da adottare entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice. Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo, si applica l'articolo 216 comma 12”*;
- le Linee Guida n. 5 dell'ANAC, aggiornate al D. Lgs 56 del 19/04/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018, approvate dal Consiglio dell'Autorità in data 18 luglio 2018, aventi ad oggetto *“Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici”*, come aggiornate ai sensi del D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio ANAC n. 1007 dell'11/10/2017:
  - al paragrafo 1.2 dispongono che l'Autorità, con proprio Regolamento, disciplini, tra il resto, *“i termini del periodo transitorio da cui scatta l'obbligo del ricorso all'Albo”* dei componenti della Commissione Giudicatrice;
  - al capitolo 5 dettano la conseguente disciplina per il *“periodo transitorio”*:

*“ 5.1 Le Linee Guida di cui al punto 1.2 saranno emanate entro tre mesi dalla pubblicazione del DM di cui al comma 10 dell'art. 77 del Codice dei contratti pubblici. 5.2 Le linee guida di cui al punto precedente fissano la data dalla quale saranno accettate le richieste di iscrizione*

*all’Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla data di cui al periodo precedente, l’Autorità dichiarerà operativo l’Albo e superato il periodo transitorio di cui all’art. 216, comma 12, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici.*

*il regolamento di cui al punto 1.2, previa adozione del decreto ministeriale di cui al comma 10 dell’art. 77, sarà adottato entro sei mesi dalla pubblicazione delle presenti linee guida in Gazzetta Ufficiale. 5.2 dalla data di pubblicazione del regolamento di cui al punto precedente saranno accettate richieste di iscrizione all’Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla pubblicazione del regolamento l’Autorità dichiarerà operativo l’Albo e superato il periodo transitorio di cui all’art. 216, comma 12 del Codice”;*

- con Comunicato del Presidente ANAC del 18/07/2018 è stata stabilita la data del 15/01/2019 per la piena operatività dell’Albo di cui all’art. 78 del Codice dei contratti pubblici e il superamento del regime transitorio di cui all’art. 216, comma 12 del medesimo Codice;
- con comunicato del Presidente ANAC del 9/01/2019 è stato differito al 15/04/2019 l’entrata in vigore dell’obbligo di avvalersi di Commissari di gara esterni scelti nell’Albo tenuto da ANAC e con L.55 del 14.06.2019 di conversione DL. 32, è stata sospesa fino al 31.12.2020, la prescrizione del comma 3, art. 77 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, e pertanto l’operatività dell’Albo dei Commissari;
- rimanga di conseguenza confermata l’attuale vigenza del periodo transitorio e, dunque la conseguente applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 77 comma 12 e 216 comma 12 del Codice;
- debba essere pertanto nominata, a cura di STU Reggiane s.p.a. e, per essa, del suo Consigliere Delegato, la Commissione Giudicatrice “secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”.

**Visti:**

1. i commi 1, 2 e 3 dell’art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, che di seguito si riportano:

*1. Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l’oggetto del contratto.*

*2. La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.*

*3. I commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'A.N.A.C. di cui all'art. 78 (...);*

2. l'articolo 77 comma 4 del d.lgs. 50/2016 che dispone che i Commissari non devono avere svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

Visto il dettato di cui al comma 12 dell'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del D.Lgs. 50/2016, recitante come segue:

*“Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua a essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante.”  
(...)*

Vista la variazione apportata con l'art. 46, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 56/2017 al comma 4 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, reca in aggiunta il seguente periodo: *“La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura;*

Viste le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con Deliberazione n. 1096 del 26/10/2016, aventi ad oggetto “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, come aggiornate ai sensi del D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio ANAC n. 1007 dell'11/10/2017, le quali nella Parte 1, articolo 2, comma 2.2., recitano testualmente:

*“Il RUP è individuato, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 1, del codice, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico della suddetta unità organizzativa, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche.”*

**Ritenuto che:**

- la STU, priva di una struttura tecnica, si avvale di una Convenzione con il Comune

di Reggio Emilia per la acquisizione tra il resto delle funzioni di RUP in relazione alle procedure ad evidenza pubblica per l'appalto dei lavori, RUP individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;

**Considerato inoltre che:**

- Il Responsabile Unico del Procedimento, sentite le disponibilità dei funzionari tecnici afferenti alla propria struttura tecnica del Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, ha individuato nell'Arch. Francesca Saccani e nell' Ing. Daniela Lepori competenze e professionalità in relazione allo specificità dei lavori oggetto di appalto;
- in data 07/09/2020, a seguito della pubblicazione del concorrente ammesso sul sito della Stazione Appaltante e del Comune di Reggio Emilia in data 4 settembre, è stato inviato ai soggetti individuati a far parte della Commissione di gara, il nome dell'operatore economico partecipante, al fine di verificare l'insussistenza delle cause di incompatibilità e astensione dei membri della commissione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

**Ritenuto** pertanto di poter nominare la Commissione Giudicatrice di cui in oggetto, come segue:

**Membri effettivi:**

1. Arch. Massimo Magnani (Presidente di gara);
2. Arch. Francesca Saccani (Funzionario del Comune di Reggio Emilia);
3. Ing. Daniela Lepori (Funzionario del Comune di Reggio Emilia);

**Membri supplenti:**

1. Ing. Elisa Bonoretti (Funzionario del Comune di Reggio Emilia);
2. Arch. Giada Grosoli (Funzionario del Comune di Reggio Emilia);

Per le funzioni di segretario verbalizzante e di supporto alla stazione appaltante nell'espletamento della procedura di gara ci si avvarrà del Servizio Appalti, Contratti, U.O.C. Acquisti, Appalti, Contratti del Comune di Reggio Emilia.

**Il Consigliere Delegato**

**PRENDE ATTO**

1. di nominare la Commissione Giudicatrice nelle persone di cui alla sopraesesa premessa;
2. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet di Stu Reggiane SpA, nonché sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia.

Il Consigliere Delegato  
(Luca Torri)